

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION

---o0o---

Số/No.: 10./2025-TTr-NVLG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

---o0o---

TP. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 04 năm 2025
Ho Chi Minh City, April 2nd, 2025

TỜ TRÌNH PROPOSAL

V/v: Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024

Re.: Approval for the 2024 profit distribution plan

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

To: Esteemed Shareholders of No Va Land Investment Group Corporation

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued by National Assembly dated June 17th, 2020 and other implementing regulations;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty");
The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "Company");
- Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông ("ĐHĐCĐ") thường niên 2024 của Công Ty số 06/2024-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 25/04/2024 thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2024 của Công Ty;
The Resolution of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders ("GMS") No. 06/2024-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG dated April 25th, 2024 approving the Company's 2024 business plan;
- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISIC.
The 2024 Separate and Consolidated Financial Statements audited by Moore AISIC Auditing and Informatics Services Company Limited.

Hội đồng Quản trị ("HĐQT") Công Ty kính trình ĐHCĐ thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 như sau:

The Board of Directors ("BOD") would like to submit the 2024 profit distribution plan to the GMS as follows:

Đơn vị tính: Tỷ đồng

Unit: VND billion

STT/ No.	Diễn giải/ Description	Giá trị/ Value
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế theo Báo cáo tài chính hợp nhất đến cuối năm 2024 Accumulated retained earnings on the Consolidated Financial Statements as of the end of 2024	13.281,12
2	Chia cổ tức năm 2024 Dividend distribution for 2024	0

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese contents. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

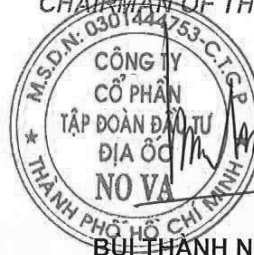


STT/ No.	Diễn giải/ Description	Giá trị/ Value
3	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại <i>Remaining retained earnings</i>	13.281,12

Kính trình ĐHCĐ xem xét và thông qua./.

Respectfully submitting to the GMS for consideration and approval./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD



BÙI THANH NHƠN



Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese contents. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.