

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

---o0o---  
Số/No.: 107/2025-TB-NVLG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom - Happiness

---o0o---  
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 04 năm 2025  
Ho Chi Minh City, April 03, 2025

## THÔNG BÁO NOTICE

V/v: Đề cử ứng viên để bầu Thành viên Độc lập Hội đồng Quản trị và Thành viên Hội đồng Quản trị  
Re.: Nominating for electing the Independent Member of Board of Directors  
and the Member of the Board of Directors

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va  
To: Esteemed Shareholders of No Va Land Investment Group Corporation

Hội đồng Quản trị ("HĐQT") Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty") trân trọng thông báo về việc đề cử ứng viên để bầu Thành viên Độc lập HĐQT và Thành viên HĐQT với nhiệm kỳ 05 (năm) năm kể từ ngày ĐHĐCĐ thông qua việc bầu Thành viên Độc lập HĐQT và Thành viên HĐQT.

The Board of Directors ("BOD") of No Va Land Investment Group Corporation (the "Company") would like to inform the nomination for electing the BOD's Independent Member and the BOD's Member with a term of (five) years from the date the GMS approved the election of members of the BOD.

- I. Số lượng Thành viên HĐQT dự kiến bầu cử: 01 (một) Thành viên Độc lập HĐQT và 01 (một) Thành viên HĐQT.  
The estimated number of BOD's member elected: 01 (one) the BOD's Independent Member and 01 (one) the BOD's Independent Member.
- II. Tiêu chuẩn và điều kiện đề cử ứng viên để bầu Thành viên Độc lập HĐQT và Thành viên HĐQT  
Criteria and conditions for the nomination for electing the BOD's Independent Member and the BOD's Member:

1. Điều kiện đề cử:

Conditions for nominating:

Cổ đông hoặc nhóm Cổ đông nắm giữ từ 10% tổng số cổ phần phổ thông trở lên có quyền gộp số quyền biểu quyết của từng người lại với nhau để đề cử các ứng viên cho HĐQT theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều 11 Dự thảo Quy chế làm việc, biểu quyết và bầu cử tại cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông ("ĐHĐCĐ") thường niên năm 2025.

Shareholder of group of shareholder hold at least ten percent (10%) of the total voting shares have the right to combine the voting rights of each person to nominate the candidates to the BOD as regulated of the Law on Enterprise and Article 11 of the Draft regulations on working, voting and election at the 2025 Annual General Meeting of shareholders ("2025 AGM").

2. Tiêu chuẩn và điều kiện Thành viên Độc lập HĐQT và Thành viên HĐQT:

Criteria and conditions of BOD's Independent Member and the BOD's Member:

Thành viên Độc lập HĐQT và Thành viên HĐQT phải đáp ứng được các tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và Điều 10 Dự thảo Quy chế làm việc, biểu quyết và bầu cử tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025.

The BOD's Independent Member and the BOD's member must qualify all criteria and conditions under the Law on Enterprises, the Law on Securities and Article 10 of the Draft regulations on working, voting and election at the 2025 AGM.

III. **Hồ sơ đề cử:**

*Documents of nomination:*

Cổ đông/ Nhóm Cổ đông có nhu cầu đề cử ứng viên để bầu Thành viên Độc lập HĐQT và Thành viên HĐQT vui lòng tham khảo thành phần hồ sơ được nêu tại Điều 12 của Dự thảo Quy chế làm việc, biểu quyết và bầu cử tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 được đăng trên trang thông tin điện tử của Công Ty (mục Quan hệ đầu tư):

<https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/dai-hoi-dong-co-dong/2025>

Shareholder/group of Shareholders that are qualified for nominating the BOD's Independent Member and the BOD's member, can access the documents as stated by Article 12 in the Draft regulations on working, voting and election at 2025 AGM which has been uploaded via the Company's website (item Investor relations – GMS):

<https://www.novaland.com.vn/en-US/investor-relations/gms/2025-1>

IV. **Thời hạn đề cử:**

*Deadline for submission:*

Danh sách đề cử ứng viên để bầu Thành viên Độc lập HĐQT và Thành viên HĐQT và hồ sơ đề cử được gửi về Công Ty trước ngày 17/4/2025 theo địa chỉ sau:

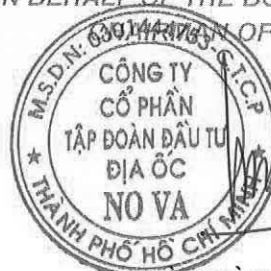
The list of nominating for the election as the BOD's Independent Member and the BOD's member and documents must be sent to the Company before April 17<sup>th</sup>, 2025 via the following address:

Văn phòng HĐQT, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va.  
65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Office of the Board, No Va Land Investment Group Corporation, 65 Nguyen Du Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City.

Trân trọng,  
Sincerely yours.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
MANAGING DIRECTOR OF THE BOARD



BUI THÀNH NHƠN